

Zaproszenie do szacowania wartości zamówienia

1. Nazwa przedsięwzięcia: „Wykonanie projektu Systemu energetycznego obejmującego instalację PV o mocy 3 MWp oraz magazynu energii 2 MWh wraz z zintegrowanym, hybrydowym zespołem grzewczo - chłodniczym dla potrzeb obsługi obiektu sportowego Arena Zabrze.

2. Opis przedmiotu zapytania:

Opracowanie kompletnego projektu technicznego dla opisanej inwestycji, obejmującego:

- Analizę nośności dachu Areny Zabrze i opracowanie indywidualnej instrukcji odśnieżania w kontekście planowanej instalacji PV o mocy 3 MWp oraz magazynu energii 2 MWh.

- Projekt instalacji fotowoltaicznej o mocy 3 MWp, zlokalizowanej na konstrukcji stadionu (korona stadionu – 70% mocy, ściana wschodnia – 15%, ściana zachodnia – 15%) wraz z magazynem energii 2 MWh, wykorzystującym technologię LiFePo4 z systemem direct loading i zarządzaniem BMS

- Projekt hybrydowego zespołu wężła ciepłno-chłodniczego,

2.1 Zamawiający zaprasza do przedłożenia szacunkowej wartości zamówienia dotyczącego wykonania projektu kompleksowego systemu energetycznego obejmującego:

- a. Ocenę nośności dachu wraz z wykonaniem indywidualnej instrukcji odśnieżania dla zabudowy instalacji PV o mocy 3 MWp oraz magazynu energii złożonego z 2 sekcji o łącznej pojemności 2 MWh
- b. Budowę systemu energetycznego złożonego z instalacji PV o mocy 3 MWp oraz magazynu energii złożonego z 2 sekcji o łącznej pojemności 2 MWh. System będzie zapewniał bieżące potrzeby Areny na zaopatrzenie w energię elektryczną oraz będzie zapewniał zasilanie dla hybrydowego zespołu wężła ciepłno-chłodniczego.
- c. Budowę hybrydowego zespołu wężła ciepłno - chłodniczego, zespolonego ze sobą, z wymiennikiem gruntowych w dedykowanym, izolowanym złożu kwarcowym. Zespół ma składać się z Pompy Ciepła o mocy TWe 120kW i Generатора wody lodowej o mocy TWe 80kW , dla których zastosowano dedykowane dolne źródło gruntowe z wymiennikiem ciepła/chłodu w dedykowany, izolowany złożu kwarcowym.

2.2 Założenia bazowe:

2.2.1 Instalacja PV o mocy 3 MWp będzie zbudowana na stalowej konstrukcji stadionu. Będzie się składała z 3 części.

- a. Korona stadionu ok 70% mocy
- b. Ściana wschodnia ok 15% mocy
- c. Ściana zachodnia ok 15% mocy

2.2.2 Magazyny energii będą oparte o technologie LiFePo4 z systemie direct loading. Pozwoli to ma maksymalna efektywność ładowania i rozładowania. Całym mechanizmem optymalizacji procesu ładowania zarządza system zarządzania BMS

2.2.3 Zakres i parametry

Zakres podstawowy	Parametry
Budowa instalacji PV o mocy ok 3 MWp na konstrukcji okalającej Arenę Zabrze	3 MWp
Budowa magazynu energii o mocy 2MWh przy rozdzielnicach zasilających	2MWh
Budowa instalacji wysoko efektywnej gruntowej pompy ciepła na bazie R290	120KW
Budowa instalacji generatora wody lodowej bazująca z gruntowym wymiennikiem ciepła	80KW
Budowa buforów dla ciepłej wody o pojemności ok 2,5 m3 oraz bufora wody lodowej o poj ok 2 m3	2,5 + 2M3
Budowa regenerowanego wymiennika gruntowego (depozytu temperaturowego) na bazie piasku kwarcowego	35mx35mx10m (poj t - 10 000 kWh)

3. Cel zapytania:

Celem niniejszego zapytania jest określenie szacunkowej wartości realizacji przedsięwzięcia, uwzględniającej wszystkie wymienione powyżej elementy systemu energetycznego.

4. Termin składania szacunków wartości zamówienia:

Szacowanie wartości zamówienia należy przestać do 12.12.2025r. do godz. 14:00

5. Sposób składania odpowiedzi:

Odpowiedzi należy przysyłać drogą elektroniczną lub pocztową na adres: zamowienia@arena-zabrze.pl lub Stadion w Zabrzu Sp. z o.o., , ul. F. Roosevelta 81, 41-800 Zabrze – sekretariat.

6. Uwagi:

Zamawiający zastrzega, że niniejsze zaproszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i służy oszacowaniu wartości zamówienia. Nie stanowi zobowiązania do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku ogłoszenia postępowania terminem wykonania dokumentacji projektowej będzie 30.06.2026 r.

PREZES ZARZĄDU

Łukasz Kowalkowski