

ST 01.01 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót jest zestaw niezbędnych wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją Projektu pn. „**MODERNIZACJA STADIONU im. ERNESTA POHLA W ZABRZU – ETAP II - PRZEBUDOWA TRYBUNY ZACHODNIEJ**”

1.2. Zakres stosowania STWiORB (w skrócie ST)

Szczegółowa specyfikacja techniczna (ST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót rozbiórkowych.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót rozbiórkowych i demontażowych następujących budynków i obiektów, które kolidują z przebudową Trybuny zachodniej:

1. Budynek administracyjno – biurowy.
2. Budynek trybuny i szatni.
3. Zbiornik stalowy na wodę do nawadniania murawy.
4. Obudowa stalowa ściany szczytowej w osi 57.
5. Ogrodzenia stalowe z systemowych paneli ogrodzeniowych wraz z bramami.
6. Obiekty małej architektury min. murki, schody i pochylnie posadowione na gruncie.
7. Nawierzchnia asfaltowa oraz z trawy syntetycznej typ Safitex Turf SRL polietylen na bieżni.
8. Demontaż masztu oświetleniowego przy trybunie południowej.
9. Budowa tymczasowego ogrodzenia placu budowy, w tym budowa ogrodzenia z wykorzystaniem zdemontowanych kaset 600/150 Pruszyński od strony boiska piłkarskiego.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót:

- Budowa ogrodzenia z kaset typu Pruszyński
- Prace rozbiórkowe i demontażowe obiektów do poziomu terenu – bez rozbiórki fundamentów
- Segregacja i wywóz odpadów
- Uporządkowanie terenu

Przed przystąpieniem do rozbiórki należy:

- sprawdzić, czy budynki zostały odłączone od instalacji elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych i teletechnicznych,
- wygrodzić i oznakować teren prac rozbiórkowych od dostępu osób postronnych,
- w pierwszej kolejności należy wykonać ogrodzenie od strony czynnej płyty boiska,
- zinventaryzować i zabezpieczyć wszelkie istniejące czynne uzbrojenie, będące w strefie prowadzenia prac.

1.4 Kody CPV

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń
- 45111000-0 Roboty budowlane -roboty ziemne
- 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- 45111220-6 Wywóz gruzu

UWAGA!

Roboty rozbiórkowe prowadzić etapami według ustalonego i zatwierdzonego harmonogramu robót, pod ścisłym nadzorem osoby uprawnionej. W ramach zamówienia na Wykonawcy spoczywa obowiązek:

- wywiezienia elementów gabarytowych rozbiórkowych kontenerami lub samochodami, załadowania i wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki, pokrycia kosztów składowania i utylizacji materiałów.

1.5 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami i oznaczają:

Rozbiórka demontażowa - prace polegające na oddzieleniu całych, dających się odrębnie utylizować, elementów rozbiieranego obiektu.

Rozbiórka dewastacyjna - prace polegające na zburzeniu i rozdrobnieniu elementów obiektu bez wyodrębnienia jego składników nadających się do utylizacji.

Opłata składowiskowa - ponoszona przez Wykonawcę opłata z tytułu zdeponowania na składowisku odpadów gruzu lub ziemi.

Wywóz odpadów - transport na składowisko.

Wywóz surowców wtórnych - transport dających się do przetworzenia elementów na składowisko lub do punktu skupu złomu.

Dokumentacja:

Zestawienie obiektów i elementów przeznaczonych do rozbiórki:

Inwentaryzacja elementów obiektu przeznaczonych do rozbiórki wykonana w celu umożliwienia wyceny prac rozbiórkowych,

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzona zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072).

Dziennik budowy prowadzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 z późniejszymi zmianami),

Technologia robót rozbiórkowych - sporządzona przez Wykonawcę i uzgodniona z Zamawiającym, Plan BIOZ, Protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających,

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

2.2. Niniejsza specyfikacja nie dotyczy stosowania materiałów (za wyjątkiem odzysku części obudowy ścian szczytowych do ponownej zabudowy – budowa ogrodzenia od strony boiska piłkarskiego z kaset 600/150 Pruszyński na słupach z profili zamkniętych ocynkowanych RK100 x 100 x 4 zakotwionych w fundamencie betonowym, w otworach wierconych świdrem o średnicy 300 mm na głębokość 1,70 m) .

Gruz i pozostałe materiały rozbiórkowe należy usunąć z terenu budowy.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Do rozbiórki należy stosować sprzęt zgodny z ofertą wykonawcy pozwalający na oddzielenie elementów przeznaczonych do złomowania, elementów przeznaczonych do wywozu na składowisko oraz elementów szkodliwych przeznaczonych do utylizacji. Do rozbiórek dewastacyjnych sprzęt powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy. Sprzęt pod względem typów i ilości powinien zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. Sprzęt stosowany do wykonania robót musi być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy, oraz spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

4.2. Transport surowców wtórnych i gruzu

Transport surowców wtórnych i gruzu powinien odbywać się specjalistycznym taborem samochodowym umożliwiającym szybki rozładunek. Przewożone materiały muszą być sposób całkowicie pewny zabezpieczony przed przemieszczaniem się, wysypywaniem lub spadnięciem ze skrzyni ładunkowej. Gruz nie może w czasie transportu wydzielać pyłu.

Gruz i odpady budowlane należy usunąć z terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Szczegółowe zasady wykonania robót

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić dokładne badanie konstrukcji i stanu technicznego poszczególnych elementów obiektu i ustalić metodę rozbiórki.

Należy zbadać konstrukcję, połączenia elementów między sobą i stopień zniszczenia (wykonując niezbędne odkrywki), w celu dobrania właściwej technologii robót. Z badania sporządza się dokumentację techniczną lub kartę oględzin i na jej podstawie opracowuje technologie robót rozbiórkowych.

UWAGA!

Roboty rozbiórkowe elementów konstrukcyjnych należy prowadzić etapami, pod ścisłym nadzorem osoby uprawnionej. W trakcie rozbiórki budynku administracyjno-biurowego oraz budynku szatni z trybuną w celu uniknięcia znacznego zanieczyszczenia pyłem atmosfery i przyległego terenu, w tym murawy na płycie boiska, Wykonawca powinien:

- stosować techniki nieudarowe np. szczęki krusząco – tnące zabudowane na podwoziu koparek,
- zraszać obszar rozbiórki wodą (stosować tzw. kurtyny wodne) lub plandeki zabezpieczające,
- utrzymywać ład i porządek na terenie rozbiórki i przestrzegać przepisów służb drogowych dotyczących stanu czystości środków transportu – mycie kół i dróg przez nie zanieczyszczających.

Rozbiórka powinna być przeprowadzona tak, aby stopniowo odciażać elementy nośne konstrukcji.

Usunięcie elementu nie może powodować naruszenia stateczności elementów przyległych. Rozbiórkę rozpoczyna się od demontażu instalacji, stolarki i innych elementów wykończenia oraz ścianek działowych.

Gruz z elementów konstrukcyjnych i ścianek działowych przemieszcza się, miarę możliwości mechanicznie, w miejsce załadunku na samochody (w celu wywiezienia na składowisko) Elementy stalowe jako surowce wtórne (barierki, ogrodzenia i inne) należy wydzielić i przetransportować do składowiska złomu.

W przypadku wykonywania robót rozbiórkowych z rusztowań należy pamiętać, że montaż rusztowań budowlanych może być prowadzony wyłącznie przez pracowników posiadających uprawnienia montażysty rusztowań, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową i projektem montażu.

Materiały szkodliwe dla otoczenia (jak eternit, azbest, wełna mineralna) powinny zostać zdemontowane i usunięte przez firmę specjalistyczną. Wszystkie samochody wyjeżdżające z budowy muszą przejechać przez myjkę do podwozi i kół samochodowych.

5.2. Przebieg robót rozbiórkowych

Opis prac organizacyjnych

Wykonawca wskaże kierownika rozbiórki, opracuje technologie wykonania robót rozbiórkowych w tym określi drogi transportu, godziny prowadzenia prac i rodzaj sprzętu. Uzgodni rodzaj pojazdów przewożących materiały rozbiórkowe po drogach publicznych. Wykonawca w harmonogramie robót rozbiórkowych uwzględni terminarz rozgrywek piłkarskich Ekstraklasy.

5.3 Zagospodarowanie placu budowy

Wydzielenie placu dla samochodów i kontenerów biorących udział w wywozie materiałów.

Przygotowanie placu do składowania materiałów z rozbiórki. Wyznaczenie i przygotowanie do transportu (w razie potrzeby wzmocnienie) dróg w obrębie terenu budowy.

Wykonanie, w uzgodnionym miejscu, stanowiska do mycia podwozi i kół samochodów. Zabezpieczenie drzew nie podlegających wycince przed uszkodzeniem. Nie należy dopuszczać do zapylenia murawy na płycie boiska oraz pomieszczeń użytkowanych w sąsiedztwie prowadzonych robót. W trakcie prowadzonych prac rozbiórkowych i załadunkowych gruz należy zraszać wodą.

Wnioski i zalecenia dotyczące kolejności rozbiórek: (dotyczy budynków):

- Odcięcie energii elektrycznej i innych instalacji,
- Demontaż elementów wyposażenia,
- Demontaż stolarki i ślusarki,
- Demontaż pokrycia i konstrukcji dachu,
- Demontaż pozostałych elementów obiektu,

Kierownik robót rozbiórkowych i zatrudnieni pracownicy powinni posiadać niezbędne kwalifikacje i doświadczenie w prowadzeniu tego typu robót.

Zabrania się:

1. Prowadzenia robót rozbiórkowych jeżeli zachodzi możliwość samoistnego przewrócenia się części konstrukcji obiektu.
2. Prowadzenia robót rozbiórkowych oraz demontażu elementów wielkogabarytowych w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.
3. Prowadzenia robót rozbiórkowych oraz demontażu elementów wielkogabarytowych przy złej widoczności, o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego odrębnymi przepisami oświetlenia.
4. Przewracania ścian lub innych części obiektu przez ich podkopywanie i podcinanie.
5. Przebywania podczas rozbiórki obiektów wielokondygnacyjnych na kondygnacji niższej niż rozbierana
6. Pozostałe, nierozbrane elementy konstrukcji trzeba zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz możliwością samoistnej zmiany położenia.
7. Środki transportu, maszyny, sprzęt i pozostałe urządzenia techniczne wykorzystywane przy robotach rozbiórkowych i demontażach należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli i jakości robót.

6.2. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Zamawiającego Systemu Zapewnienia Jakości, w którym przedstawiony zostanie zamierzony sposób wykonania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, STWiOR oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Obmiar i rozliczenie wykonanych Robót odbywać się będzie w jednostkach przyjętych w przedmiarze robót :

- M – metr: rozebranie konstrukcji wsporczej siedzisk z kształtowników, rozebranie krawężników,
- M² – metr kwadratowy: rozebranie obudowy ścian i pokrycia dachu, rozebranie stopnic, rozebranie nawierzchni asfaltowej, zdjęcie sztucznej trawy, rozebranie i budowa ogrodzeń, bramy i furtki,
- M³ - metr sześcienny: roboty ziemne, wykopy, zasypy i rozplantowanie gruntu, wywiezienie gruzu,
- M³ k.b. – metr sześcienny kubatury: rozbiórka budynku administracyjno-biurowego i budynku szatni,

- Szt.- demontaż krzesełek stadionowych i siedzisk VIP,
- Kg- kilogram: demontaż obróbek blacharskich,
- T – tona: rozbiórka stalowego zbiornika na wodę, cięcie profili stalowych, transport złomu,
- M-g - maszynogodzina: czas pracy sprzętu i rusztowań zewnętrznych,
- Kpl. – składowanie i utylizacja odpadów.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót.

Prace rozbiórkowe są robotami zanikającymi ich odbiór przeprowadza się w trakcie wykonywania robót. Sprawdzeniu po zakończeniu robót podlega uporządkowanie terenu oraz prawidłowość postępowania z materiałami rozebranymi. Całość robót odbiera komisja powołana przez Zamawiającego na zgłoszenie Wykonawcy.

Komisja ma obowiązek sprawdzenia m.in.:

- zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową,
- udokumentowanie prawidłowego zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji prac,
- uporządkowanie terenu realizacji zadania,
- czy wykonawca przy realizacji prac nie spowodował zniszczeń mienia i terenu w granicach placu budowy?.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Pozytywny protokół odbioru, podpisany przez członków komisji stanowi podstawę do rozliczenia robót.

10 W rozliczeniu końcowym należy uwzględnić koszt przychodu z tytułu sprzedaży materiałów pochodzących z rozbiórki, a nadających się do odzysku.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1. Dokumenty odniesienia stanowią:

1. Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. ze zm. w 2020r. (Dz. U. z 2020r. poz. 471)
2. Ustawa z 29 stycznia 2004 roku. Prawo Zamówień Publicznych z późniejszymi zmianami.
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003 Nr 47 poz.401)
4. Ustawa z 14.12.2012r. o odpadach ostatnia zmiana (Dz. U. z 2021r. poz.779, 784,1648)
5. PN-B-06050;1999 Geotechnika - roboty ziemne - wymagania ogólne PN-S-02205;1998
6. Projekt rozbiórek budynków i obiektów, plan zagospodarowania terenu budowy.